

## Vergadering van 20 september 1999

Aanwezig zijn : W.Van Parijs, burgemeester-voorzitter, A.Vande Velde, J.Waerniers, A.Van Belleghem, J.De Rycke, C.Janssens, schepenen;  
M.Van Hoecke, A.Van De Walle, L.Notteboom, H.Vanlerberghe, R.David, H.Vanthournout, J.Debaene,  
H.Vandevyver, K.Vincke, M.De Roo, M.Verstrynge, A.Neyt, R.Ghys, I.Vanhaecke en W.Lauwers, raadsleden;  
R..Focquaert, gemeentesecretaris.

### **Aanpassing gemeentelijke verordening i.v.m. hemelwaterputten, afzonderlijke aansluiting van afvalwater en hemelwater en subsidiëringsreglement voor installatie van hemelwaterputten :**

#### **De Raad;**

- Gelet op de artikelen 58, 60 en 61 van het decreet van de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22.10.1996;
- Gelet op de artikelen 112, 114, 115, 117, 119, 133 en 135 § 2 van de nieuwe gemeentewet;
- Gelet op de wet van 26 maart 1971 inzake de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging;
- Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd, inzonderheid artikel 1,10°;
- Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals gewijzigd, inzonderheid de artikelen 4.2.1.3., §§ 3 en 5, 4.2.7.2.1., 4.3.3.1., § 2, 6.2.1.2. §2 en 6.2.1.3., § 2;
- Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 maart 1999 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 1996 houdende vaststelling van de voorwaarden onder dewelke, alsook van de verhouding in dewelke het Vlaamse Gewest bijdraagt in de kosten verbonden aan de aanleg en de verbetering door de gemeenten van openbare riolen, andere dan prioritaire rioleringen, evenals houdende vaststelling van nadere regels met betrekking tot de procedure tot vaststelling van subsidiëringsprogramma's;
- Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 31 juli 1996, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 10 september 1996, met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen en individuele voorbehandelingsinstallaties;
- Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 19 december 1996, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 4 februari 1997, met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor de aanleg van kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties;
- Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 23 maart 1999, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 28 april 1999 met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen;
- Overwegende dat een eigenaar of bouwheer van een particuliere woning aanvullend op de gemeentelijke premie voor de aanleg van een individuele zuiveringsinstallatie of een hemelwaterput of een infiltratievoorziening een subsidie van het Vlaamse Gewest kan verkrijgen indien de gemeente optie 10 'Geïntegreerd rioleringsbeleid' van de gemeentelijke milieuconvenant 1997-1999 ondertekent;
- Overwegende dat preventieve acties en een aanmoedigingsbeleid ter voorkoming van milieuverontreiniging meer nut hebben dan repressieve acties door politieel optreden en verbalisering;
- Gelet op het gemeentelijk reglement betreffende betoelaging aanleg private kleinschalige waterzuivering dd. 29/06/98;
- Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 21 juni 1999 betreffende Gemeentelijke verordening inzake lozing huishoudelijk afvalwater, aansluiting openbare riolering en afkoppelen hemelwater en subsidiereglement voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen;
- Gelet op het schrijven van de V.M.M. dd. 03 augustus 1999 inzake bemerkingen in verband met hoger vermelde gemeenteraadsbeslissing van 21 juni 1999;

#### **B e s l i s t : éénparig.**

Art 1. De gemeenteraadsbeslissing dd. 21.06.99 betreffende de gemeentelijke verordening inzake lozing huishoudelijk afvalwater, aansluiting openbare riolering en afkoppelen hemelwater en sub-sidiereglement voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen wordt volledig opgeheven en vervangen door wat volgt.

#### **Definities**

##### Art 2.

- Afvalwater: water waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen, met uitzondering van niet-verontreinigd hemelwater;
- Hemelwater: verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater.
- Huishoudelijk afvalwater: afvalwater dat enkel bestaat uit water afkomstig van:
  - normale huishoudelijke activiteiten;
  - sanitaire installaties;
  - keukens;

- het reinigen van gebouwen zoals woningen, kantoren, plaatsen waar groot- of kleinhandel wordt gedreven, zalen voor vertoningen, kazernen, kampeerterrainen, gevangenissen, onderwijsinrichtingen met of zonder internaat, klinieken, hospitals en andere inrichtingen waar niet besmettelijke zieken opgenomen en verzorgd worden, zwembaden, hotels, restaurants, drankgelegenheden, kapsalons;
- afvalwater afkomstig van wassalons, waar de toestellen uitsluitend door het cliënteel zelf worden bediend;
- Gewone oppervlaktewateren: alle oppervlaktewateren met uitzondering van de kunstmatige afvoerwegen voor hemelwater en de openluchtgreppels, behorend tot de openbare riolering;
- Openbare riolering: het geheel van openbare leidingen en openluchtgreppels bestemd voor het opvangen en transporteren van afvalwater;
- Gescheiden riolering: een dubbel stelsel van leidingen of openluchtgreppels waarvan het ene stelsel bestemd is voor het opvangen en transporteren van afvalwater en het andere stelsel bestemd is voor de afvoer van hemelwater;
- Zuiveringszone A of openbaar waterzuiveringssysteem: een geheel bestaande uit een operationele openbare afvalwaterzuiveringsinstallatie, het stelsel van de openbare rioleringen en collectoren die ermee verbonden zijn, alsook de zone van 50 meter gelegen rondom dit stelsel
- Zuiveringszone B: de zone van 50 meter gelegen rond het stelsel van de openbare riolering en collectoren waarvan de aansluiting op een operationele openbare afvalwaterzuiveringsinstallatie is gepland:
  - hetzij, op basis van het investeringsprogramma bedoeld in artikel 32octies van de wet van 26 maart 1971 op de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging;
  - hetzij, op basis van het subsidiëringsprogramma bedoeld in artikel 32 duodecies van de wet van 26 maart 1971 op de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging;
- Zuiveringszone C: het gedeelte van het stelsel van de openbare riolering en collectoren dat niet valt onder de zuiveringszone A, noch onder zuiveringszone B, alsook de zone van 50 meter gelegen rond dit stelsel.
- Kunstmatige afvoerweg voor hemelwater: de greppels, grachten, duikers en leidingen bestemd voor het afvoeren van hemelwater, bodemwater, grondwater, bemalingswater en desgevallend ook afvalwater, behandeld conform de van toepassing zijnde wetgeving;
- Septische put : gecompartmenteerde tank bestaande uit tenminste 2 vakken constructie en gebruik zijn nader bepaald in de code van goede praktijk ;
- Individuele voorbehandelingsinstallatie: septische putten of gelijkaardige inrichtingen voor de voorbehandeling van normaal huisafvalwater ter verwijdering van vetstoffen, bezinkbare en drijvende stoffen;
- Septisch materiaal: bijzondere afvalstoffen afkomstig van septische putten resulterend uit bezinkingsprocessen en biologische omzettingprocessen;
- Code van goede praktijk: Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen Omzendbrieven van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 31 juli 1996, 19 december 1996 en 23 maart 1999;
- Direct lozen: het toevoegen of verspreiden van stoffen in het grondwater zonder doorsijpeling in de bodem of de ondergrond;
- Indirect lozen: het toevoegen of verspreiden van stoffen in het grondwater na doorsijpeling in de bodem of de ondergrond;
- Dakoppervlakte: horizontale projectie van de buitenafmetingen van het dak;
- Hemelwaterput: reservoir voor het opvangen en stockeren van hemelwater;
- Infiltratievoorziening: voorziening voor het doorsijpelen van hemelwater in de bodem.

**Gemeentelijke bouwverordening voor installatie van hemelwaterputten en/of infiltratievoorziening:**

Art.3. Bij nieuwbouw of vernieuwbouw met een dakoppervlakte groter dan 50 m<sup>2</sup> is de bouwheer of eigenaar van de woning verplicht een hemelwaterput met een minimale inhoud van 3m<sup>3</sup> met hergebruik of een infiltratievoorziening te installeren conform de code van goede praktijk. De hemelwaterput/infiltratievoorziening maakt onderwerp uit van de bouwvergunning.

Art. 4. Voorschriften voor installatie van hemelwaterputten en/of infiltratievoorzieningen, telkens conform de code van goede praktijk:

- §1 het volume van de hemelwaterput dient in overeenstemming te zijn met de aangesloten oppervlakte. Indien minder dan 50 m<sup>2</sup> dakoppervlakte is de installatie niet verplicht.
- § 2 het hergebruik van het gecapteerde hemelwater is verplicht -hetzij door middel van een pompinstallatie hetzij gravitair - met een minimale aansluiting van 1 WC of wasmachine.
- §3 er mag geen directe verbinding gecreëerd worden tussen het drinkwaternet en het leidingnet aangesloten op de hemelwaterput
- §4 de overloop van de hemelwaterput mag afgeleid worden naar een infiltratievoorziening, een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater of oppervlaktewater. Indien een gescheiden stelsel aanwezig is mag de overloop ook aangesloten worden op de openbare riolering voor hemel-water. Slechts bij ontstentenis

van één van deze mogelijkheden mag het hemelwater via een afzonderlijke aansluiting geloosd worden op de openbare riolering.

§5 als bij een dakoppervlakte groter dan 50 m<sup>2</sup> de bouwheer opteert om geen hemelwaterput te installeren is hij verplicht een infiltratievoorziening te installeren.

§6 een afschrift van de facturen dient door de bouwheer of eigenaar te worden voorgelegd.

### **Gemeentelijke verordening inzake lozing huishoudelijk afvalwater**

Art. 5.- De lozing van huishoudelijk afvalwater verloopt volgens de bepalingen van het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals gewijzigd, inzonderheid de van toepassing zijnde artikelen voor de lozing van huishoudelijk afvalwater van afdeling 4.2.1., afdeling 4.2.7. , afdeling 4.3.3. en afdeling 6.2.1.

Deze bepalingen worden in bijlage 1 toegelicht.

Afzonderlijke rioolaansluiting voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater bij nieuwbouw en vernieuwbouw

Art. 6. Bij nieuwbouw of vernieuwbouw is de bouwheer of de eigenaar verplicht het afvalwater en het hemelwater gescheiden af te voeren. Voor de afvoer van hemelwater geldt art.4 § 4 van dit reglement, voor de afvoer van afvalwater gelden de bepalingen van Bijlage 1.

De gescheiden afvoer conform dit reglement maakt onderwerp uit van de bouwvergunning.

Art. 7 .Bij nieuwbouw- en vernieuwbouwwoningen dient een afzonderlijk onderzoeksputje voorzien te worden voor de afvalwaterafvoerleiding en voor de hemelwaterafvoerleiding.

Hierbij dient een onuitwisbaar merkteken te worden aangebracht op de onderzoeksputjes om visueel een onderscheid te kunnen maken tussen het onderzoeksputje voor de afvoer van afvalwater en dat voor de afvoer van hemelwater. Het onderzoeksputje voor de afvalwaterleiding moet voorzien zijn van een reukafsnijder. Beide onderzoeksputjes moeten zo dicht mogelijk bij het openbaar domein geplaatst worden (binnen de zone van 2 meter).

### **Gemeentelijk subsidiereglement voor installatie van een hemelwaterput en/of een infiltratievoorziening**

Art. 8. Er wordt een gemeentelijke subsidie binnen de perken van de gemeentelijke kredieten voor de aanleg van een hemelwaterput en/of een infiltratievoorziening geïnstalleerd conform de code van goede praktijk bij bestaande woningen, nieuwbouw en vernieuwbouw bepaald als volgt:

§1 bij plaatsing van een hemelwaterput wordt een premie voorzien van 1fr per liter met een minimum van 3000 fr en een maximum van 10.000 fr voorzien;

§2 bij de plaatsing van enkel een infiltratievoorziening wordt een subsidie van maximaal 2000 fr voorzien ; de subsidie mag max. 50% van de bewezen kosten bedragen;

§3 voor hemelwaterput mag de subsidie 50% van de bewezen kosten niet overschrijden

§4 de subsidie is enkel van toepassing op vergunde woonegelegenheden op het grondgebied van Beernem

§5 de subsidie kan slechts éénmaal per woning uitgekeerd worden

§6 de subsidie wordt aangevraagd binnen het jaar na installatie

§7 installaties geplaatst na 1 juli 1999 komen voor de subsidie in aanmerking

Art. 9. - Voor zover hiervoor door andere wetten, decreten, algemene of provinciale verordeningen geen bijzondere straffen zijn uitgevaardigd, worden de inbreuken op de bepalingen van deze verordening bestraft met politiestraffen, met name een geldboete van 1 tot 25 fr en/of een gevangenisstraf van 1 tot 7 dagen.

Binnen een door hem te stellen termijn kan de politierechter bovendien het herstel van de overtreding bevelen. In geval van niet uitvoering kan de overheid hiervoor instaan op kosten van de overtreder. De politierechter kan de overtreder veroordelen tot terugbetaling van gedane uitgaven, ontstaan ingevolge sluikaansluitingen, en zulks op basis van een door de betrokken overheid voorgelegde uitgavenstaat.

Art.10. Een afschrift van deze verordening zal ter goedkeuring gezonden worden naar de provinciegouverneur en een afschrift ter kennisgeving aan:

- de hoofdgriffier van de rechtbank van eerste aanleg
- de hoofdgriffier van de politierechtbank
- de Administratie Ruimtelijke ordening, Huisvesting en Monumenten en Landschappen
- de afdeling Milieu-inspectie van Aminor
- de Vlaamse Milieumaatschappij

### **BIJLAGE 1: LOZEN VAN HUISHOUELIJK AFVALWATER**

#### **A. Lozen van afvalwater in geval de openbare weg voorzien is van een openbare riolering**

Art. 1. De bouwheer of eigenaar van de woning of het gebouw moet de lozing van het huishoudelijk afvalwater aansluiten op de openbare riolering volgens de bepalingen van art.2; 3; 4.

Art. 2. In zone A, wordt het huishoudelijk afvalwater bij voorkeur rechtstreeks, zonder individuele voorbehandeling geloosd in de openbare riolering, tenzij het gemeentebestuur oordeelt dat omwille van de toestand van het rioolstelsel of de aard van de zuivering toch een individuele voorbehandeling aangewezen is

Art.3. In zone B worden de bestaande septische putten in gebruik gehouden tot de zuiveringszone B overgaat in een zone A. Voor nieuwbouw in zone B wordt bij voorkeur rechtstreeks geloosd tenzij het gemeentebestuur van oordeel is dat een individuele voorbehandeling aangewezen is, gelet op de toestand van het rioolstelsel of de aard van de zuivering.

Art.4. In zone C dient het huishoudelijk afvalwater verplicht een individuele voorbehandeling te ondergaan alvorens het te lozen in de openbare riolering. Voor bestaande woningen dient minimaal een septisch put aanwezig te zijn tegen uiterlijk 1 augustus 2000. Voor nieuwe woningen dient onmiddellijk een verder gaande biologische behandeling geïnstalleerd te worden die voldoet aan de bepalingen in de “code van goede praktijk”. De installatie dient desgevallend onderdeel uit te maken van de bouwvergunning. De individuele voorbehandelingsinstallatie mag geen overloop hebben naar een waterloop of een kunstmatige afvoerweg van hemelwater. Het effluent moet geloosd worden in de openbare riolering.

**B. Lozen van afvalwater in geval de openbare weg niet voorzien is van een openbare riolering**

Art.5. In geval geen openbare riolering aanwezig is mag het huishoudelijk afvalwater in een oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater onder volgende voorwaarden geloosd worden:

1. Vooraleer te lozen dient het huishoudelijk afvalwater een individuele voorbehandeling te hebben ondergaan
2. Voor bestaande woningen moet onmiddellijk als individuele voorbehandeling minimaal een septische put aanwezig zijn. De werking en het onderhoud hiervan moet beantwoorden aan de voorschriften van art. 8.
3. voor nieuwe woningen dient onmiddellijk een verdergaande biologische behandeling te worden voorzien. Deze dient te voldoen aan de code van goede praktijk. Deze voorbehandeling bestaat uit een voorbehandeling **en** een (biologische) zuivering. De installatie maakt verplicht onderdeel uit van de bouwaanvraag.
4. de eigenaar moet de lozing van het huishoudelijk afvalwater melden aan het gemeentebestuur
5. de installatie van de voorbehandeling wordt gestaafd door het voorleggen van een afschrift van de facturen door de eigenaar

**C. Lozen van afvalwater in geval de openbare weg niet voorzien is van een openbare riolering en evenmin de mogelijkheid bestaat om het huishoudelijk afvalwater te lozen in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater:**

Art. 6 : In dit geval mag het huishoudelijk afvalwater op een indirecte manier in het grondwater geloosd worden. Elke directe lozing in het grondwater van huishoudelijk afvalwater is verboden.

Een indirecte lozing in het grondwater van huishoudelijk afvalwater kan alleen worden toegestaan, mits men in het bezit is van een regelmatig afgeleverde milieuvergunning of melding waarop de volgende voorwaarden van toepassing zijn:

1. elke rechtstreekse lozingsmethode van afvalwater in de bodem of in een grondwaterlaag is verboden;
2. de indirecte lozing dient te gebeuren via een besterfput die een maximale diepte van 10m onder het maaiveld mag hebben;
3. de indirecte lozing in grondwater van huishoudelijk afvalwater is verboden in gebieden waar riolering aanwezig is. Dit verbod geldt niet voor besterfputten die reeds in gebruik genomen waren voor de aanleg van rioleringen, en voor zover de aansluiting op de riool technisch onmogelijk is. De eigenaar moet zelf de eventuele technische onmogelijkheid tot aansluiting op het openbaar rioleringsnet met documenten staven, zoniet dient deze aansluiting onmiddellijk gerealiseerd te worden.
4. de sterfput dient tenminste op 50 m van een oppervlaktewater, 50 m van elke kunstmatige afvoerweg voor hemelwater of 100 m van een grondwaterwinning gelegen zijn.
5. de besterfput mag geen overloop hebben.
6. in de besterfput mag enkel sanitair afvalwater geloosd worden. Elke lozing van huishoudelijk klein gevaarlijk afval, zoals afvalolie, verfresten e.d. is ten strengste verboden.
7. de besterfput moet uitgerust zijn met een gemakkelijk en veilig bereikbare opening om monsters te nemen van de materie die zich in de besterfput vindt.

**Individuele voorbehandelingsinstallaties**

Art. 7. De werking en het onderhoud van de individuele voorbehandelingsinstallaties moeten volgens de bepalingen in de “code van goede praktijk” nageleefd worden

Art. 8. Met betrekking tot het onderhoud van septische putten gelden volgende bepalingen

1. de putten moeten jaarlijks geruimd worden
2. het geruimd septisch materiaal mag niet in de openbare riolering of collectoren geloosd worden  
het septisch materiaal moet afgevoerd worden naar een openbare waterzuiveringsinstallatie
3. het septisch materiaal moet afgevoerd worden naar een openbare waterzuiveringsinstallatie