

Beknopte beschrijving van de dagordepunten.

1. Verslag van de vorige vergadering : d.d. 26.1.2010;

2. Goedkeuring bestek en gunningswijze voor de aankoop, installatie en integratie van een elektronisch postregistratiesysteem;

Overeenkomstig artikel 189 van het Gemeentedecreet dient er een register te worden aangelegd van alle ingaande en uitgaande briefwisseling van welke aard ook.

Het gemeentedecreet legt de gemeenten op om een postregistratiesysteem op te starten. Dit betekent dat niet alleen de brieven die via de Post worden bedield, moeten geregistreerd worden maar eveneens elektronisch mailverkeer, faxen, telefoons, mondelinge vragen edm.

Het gemeentebestuur wil op termijn evolueren naar een systeem om de documentenstroom of de behandeling van dossiers digitaal te kunnen opvolgen.

Er zijn tal van postregistratiesystemen op de markt. Om de behoefte binnen ons bestuur duidelijk te kunnen bepalen werd een werkgroep samengesteld, onder leiding van een extern consultant, die een 5 –tal keer is samengekomen tussen eind september en eind december 2009.

Door de werkgroep werd eerst en vooral bepaald wat er allemaal zal worden opgenomen in het proces van de Postregistratie. Dit is de in- en uitgaande briefwisseling zowel per brief, fax, e-mail, via e-loket, telefonische of directe mondelinge communicatie. Het betreffen evenzeer klachten en meldingen, informatieaanvragen, offertes, aanvragen van documenten en aanvragen van materiaal (feest- en audiovisueel materiaal).

Het procesmodel werd uitgewerkt. Er werd een overzicht gemaakt van data /velden die in te vullen zijn in het postregistratiesysteem. De onderzoeksmogelijkheden en rapporteringwensen werden bepaald. Tot slot stelden enkele firma's zich voor op een demodag.

Het procesmodel, de velden en onderzoeksmogelijkheden zijn opgenomen in de technische bepalingen van voorgelegd bestek.

Het budget wordt geraamd om € 35 000 (excl. btw). De aankoop van een postregistratiesysteem is voorzien in het budget 2010, onder het nr. 104/742-53 aankoop informaticamaterieel (€ 140 000) van de buitengewone dienst.

Er wordt voorgesteld om voor de gunningswijze te werken met onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Het bestek en de gunningswijze worden voorgelegd aan de gemeenteraad voor goedkeuring.

3. Nood en interventieplanning - goedkeuring Psychosociaal Interventieplan (PSIP) Beernem, Oostkamp, Zedelgem en Psychosociaal Hulpnetwerk (PSH) Beernem;

Op 26.05.2009 keurde de gemeenteraad het Gemeentelijk Algemeen Nood -en Interventieplan goed. Naast het Algemeen nood- en interventieplan dienen voor de verschillende disciplines monodisciplinaire interventieplannen te worden opgemaakt en goedgekeurd. Het psychosociaal interventieplan is een structuur van discipline 2 (medische en psychosociale taken) binnen de algemene noodplanning en valt onder de verantwoordelijkheid van de Federale Gezondheidsinspecteur. Het plan activeert en coördineert psychosociale acties bij collectieve noodsituaties zowel in de acute fase als in de nazorg voor de getroffen. Hiermee bedoelen we de gewonden, niet-gewonden, hulpverleners, verwanten (familie, vrienden etc.), de getuigen en eventuele andere getroffen groepen.

Om dit alles te kunnen organiseren werd een samenwerking aangegaan tussen gemeenten en ocmw's van de politiezone het Houtsche. (Zedelgem, Oostkamp en Beernem). In zitting van 24.6.2008 heeft de gemeenteraad principieel tot deze samenwerking beslist. Er dient ook een psychosociaal hulpnetwerk te worden uitgebouwd. De voorgestelde structuur voor het psychosociaal hulpnetwerk bestaat uit een samenwerking tussen de dienst slachtofferbejegening van het Houtsche en vrijwilligers uit de sociale diensten van de drie ocmw's. De lijst met vrijwilligers van het PSH Beernem bevindt zich achteraan het PSIP.

De ontwerptekst van het psychosociaal interventieplan (PSIP) werd opgesteld door de noodambtenaren van de drie gemeenten in samenwerking met de diensthoofden van de drie ocmw's. Voorgelegd ter goedkeuring aan de gemeenteraad.

4. Herstel dak cafetaria zwembad – goedkeuring bestek, raming en gunningsvoorwaarden;

Wegens condensatieproblemen in de cafetaria van het zwembad die zich via plafond en betonlentele manifesteren, is het aangewezen saneringswerken uit te voeren.

Die werken bestaan uit 2 delen, nl. :

- vernieuwen en beter isoleren van het plat dak;
- isoleren en bepleisteren van de buitenmuren.

In het college van 28.8.2009 werd Bert Maeyens, Bloemendalestraat 73 te Beernem aangesteld om het ontwerp op te maken. De raming van deze werken bedraagt € 45.382,42 (incl. btw).

De werken worden gegund via een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

In de begroting is onder artikel 76403/724-60 een krediet van 50.000 euro voorzien.

5. Studieopdracht voor de aanleg van riolering in de Ruweschuurstraat en omgeving – goedkeuring bestek en gunningsvoorwaarden;

Op 30 juni 2009 werd door de gemeenteraad de overeenkomst in het kader van het Interreg IVa-project- Natuurlijk Water met Waterschap Zeeuws Vlaanderen goedgekeurd. Voor de uitwerking van de opgenomen projecten, meer bepaald voor de aanleg van de riolering in de Ruweschuurstraat en omgeving, is het aangewezen een studie bureau aan te stellen.

Hiervoor werd door Aquafin NV, die aangesteld werd als projectmanager, een bestek opgemaakt.

De opdracht wordt gegund bij wijze van beperkte offertevraag.

De kostprijsraming bedraagt € 168.699,41 incl btw. Naast het eigenlijke ereloon gaat het ook om andere project-gerelateerde kosten zoals:

- kosten voor bodemonderzoek
- camera-inspecties;
- technisch verslag;
- afkoppelingsdeskundige.

Er werd een krediet voorzien op het budget 2010 op artikel 421/733-60. Dit is ontoereikend. Bij eerstvolgende budgetwijziging zal voldoende krediet voorzien worden.

6. Studieopdracht voor de aanleg van riolering in de Egyptestraat en Zomerstraat-Oost - goedkeuring bestek en gunningsvoorwaarden;

Op 30 juni 2009 werd door de gemeenteraad de overeenkomst in het kader van het Interreg IVa-project- Natuurlijk Water met Waterschap Zeeuws Vlaanderen goedgekeurd. Voor de uitwerking van de opgenomen projecten, meer bepaald voor de aanleg van de riolering in de Egyptestraat en Zomerstraat-Oost, is het aangewezen een studie bureau aan te stellen.

Hiervoor werd door Aquafin NV, die aangesteld werd als projectmanager, een bestek opgemaakt.

De opdracht wordt gegund bij wijze van beperkte offertevraag.

De raming bedraagt € 69.481,00 incl btw

Er werd krediet voorzien op het budget 2010 op artikel 421/733-60

7. Weg naar St-Kruis – heraanleg kasseiverharding - goedkeuring bestek en gunningsvoorwaarden;

De kasseiverharding in de Weg naar Sint Kruis – het gedeelte vanaf ten Torre tot aan huisnr 17 - is in zeer slechte staat, ondermeer door de sterke wortelgroei van de populieren die in de wegberm stonden. Deze populieren werden ondertussen gekapt. Het is de bedoeling de bestaande kassei omzichtig op te breken, een fundering te plaatsen in schraal beton en dan de kasseien opnieuw aan te leggen in een zandcementbed. Door de technische dienst werd een ontwerp opgemaakt. De werken worden gegund via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. De werken

worden geraamd op € 56.125,85 incl btw en zullen gegund worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Er is krediet voorzien op het budget 2010 op artikel 42103/731-60 – onderhoud en herstel gemeentewegen

8. Sportterrein Beernem - goedkeuring aanstellen ontwerper voor de bouw van een sporthal en bijhorende infrastructuur door TMVW;

Door studie bureau Grontmij werd een inrichtingsplan opgemaakt voor sportpark Drogenbrood. De uitvoering hiervan zal uiteraard in fasen gebeuren.

In een eerste fase zullen de sporthal gebouwd worden en de nodige infrastructuurwerken (riolering, wegenis, parking) aangelegd worden.

In de gemeenteraad dd. 13 oktober 2009 werd beslist toe te treden tot de S-divisie van TMVW en het gebruiksrecht van het sportpark Drogenbrood in te brengen.

De gemeente blijft echter autonoom beslissen over de investeringen volgens art 4 van bovenvermeld besluit. Aan de gemeenteraad wordt dan ook gevraagd of TMVW mag overgaan tot aanstellen van een ontwerper voor deze eerste fase, met de vrijblijvende optie om het contract, onder bepaalde voorwaarden, uit te breiden naar het ontwerp van latere fasen (onder andere het realiseren van een atletiekpiste....). Het ereloon voor de eerste fase wordt geraamd op € 250.000

De Raad van Bestuur van de gemeentelijke sportraad heeft in haar zitting van 8 februari 2010 een positief advies gegeven omtrent de 'opstart van de nieuwe sporthal in sportpark Drogenbrood'.

9. Verkeer – verbreden en verdiepen mobiliteitsplan – bepaling participatieplan;

Het decreet van 20 maart 2009 betreffende het mobiliteitsbeleid voert het participatiebeginsel in. Op grond hiervan wordt “aan burgers vroeg, tijdig en doeltreffend inspraak verleend bij het voorbereiden, het vaststellen, het uitvoeren, het volgen en het evalueren van het mobiliteitsbeleid.”

Concreet betekent dit dat het college van burgemeester en schepenen een besluit neemt over een voorstel van participatietraject en dit voor goedkeuring voorlegt aan de gemeenteraad. Het decreet geeft gemeenten de volledige autonomie om zelf een participatietraject op maat op te zetten.

Te volgen procedure:

- goedkeuring participatietraject door de gemeenteraad (zitting van 23.2.2010);
- uitgebreide toelichting in de gemeenteraad in verenigde commissie d.d. 25.2.2010,
- behandeling voorontwerp beleidsplan mobiliteit in de gemeentelijke begeleidingscommissie (GBC),
- informeren van de bevolking,
- voorlopige aanvaarding beleidsplan mobiliteit door de gemeenteraad,
- goedkeuring beleidsplan mobiliteit door de provinciale adviescommissie (PAC),
- definitieve aanvaarding beleidsplan mobiliteit door de gemeenteraad.

Het College stelt voor om de bevolking te informeren via een artikel in het gemeentelijk informatieblad ‘Open blad’ en op de gemeentelijke website met de mogelijkheid tot inzage van het beleidsplan en tot het indienen van opmerkingen.

10. Grond- en Pandendecreet (GPD) – beslissing over voorstel verdeling sociale koopwoningen en kavels opgemaakt door het Provinciebestuur;

Het GPD d.d.27.03.09 legt het provinciebestuur de taak op om, op voorstel van de gemeenten, een aantal sociale koopwoningen en kavels verder onder de gemeenten te verdelen. In West-Vlaanderen moeten er, tegen 2020, 3846 sociale koopwoningen en 183 sociale kavels bijkomen.

De Provincie heeft een voorstel van verdeling gemaakt, zowel van de sociale kavels als van de sociale koopwoningen. De verdeling werd gemaakt op basis van het aantal private huishoudens en op basis van de verhouding 67% stedelijk gebied / 33% buitengebied, vastgelegd in het RSV en PRS.

Dit betekent dat de gemeente Beernem die behoort tot het buitengebied, 2 sociale kavels en 43 sociale koopwoningen zou toegewezen krijgen.

Op 20.01.10 werd dit voorgelegd aan het lokaal woonoverleg. Unaniem werd beslist om akkoord te

gaan met de verdeling van de sociale koopwoningen, wat voor Beernem 43 betekent, maar om **niet akkoord te gaan met de verdeling van de sociale kavels**, wat voor Beernem 2 betekent en dit om volgende redenen:

- De druk op wonen in landelijk gebied is even hoog als in stedelijk gebied.
 - De verdeling gebeurt op basis van het aantal private huishoudens in de gemeente én op basis van de verhouding 67% stedelijk gebied – 33% buitengebied. De gemeenten in het buitengebied hebben evenveel nood aan sociale kavels als in het stedelijk gebied.
 - Bij de verdeling van huurwoningen wordt evenmin onderscheid gemaakt tussen buitengebied en stedelijk gebied.
 - Door het toepassen van 33/67 zullen de prijzen veel sneller stijgen in het buitengebied.
- Het College heeft in zitting van 29.01.2010 deze beslissing bevestigd.

11.Aanleg elektriciteitskabel naar cabine Sportterrein St-Joris;

Om de accommodatie op het nieuwe sportterrein te St-Joris op het elektriciteitsnet te kunnen aansluiten, wordt een private cabine geplaatst in opdracht van de hoofdaannemer Van Eenoo. Er moet door Eandis een voedingskabel naar die cabine aangelegd worden, vanuit de cabine Hommels. De kostprijs bedraagt € 9.345,34.

12.Dossier heraanleg voetpaden Knesselarestraat/Bruggestraat (Oedelem-centrum) - ondergronds brengen nutsleidingen en vernieuwen openbare verlichting – goedkeuring ontwerp en toewijzing aan Imewo;

Zie ook G.R. d.d. 15.12.2009 – punt 17

Het is aangewezen gelijktijdig met het vernieuwen van de voetpaden in de Bruggestraat en Knesselarestraat (tussen de school Ter Bunen en de Kleiputstraat) de bestaande bovengrondse nutsleidingen, ondergronds te brengen en de nodige aanpassingen door te voeren en het openbaar verlichtingsnet te vernieuwen.

Door Imewo werd een ontwerp opgemaakt volgens netwerk nr. 158316-20167869 met bijhorende raming:

a) werken aan het electriciteitsnet	volledig ten laste van Imewo
b) moderniseren van het lagedrukgasnet	volledig ten laste van Imewo
c) moderniseren van het OV-net waarvan	ten laste van de gemeente Beernem = € 22.554,97
d) 8 aftakpunten (à € 465,00)	ten laste van degemeente Beernem = € 3.720,00

Aan de Intercommunale Imewo zal de opdracht gegeven worden deze werken uit te voeren. De werken worden gefinancierd via art. 421/732-60 van het budget 2010.

13.Aanpassing en verbouwing pand Bloemendalestraat 130 tot kantoorgebouw - goedkeuring raming;

Zie ook G.R. d.d. 28.4.2009 – punt 14

Om deze aangekochte woning in gebruik te kunnen nemen als kantoorgebouw, zijn een aantal aanpassingswerken noodzakelijk. Het College heeft hiervoor in zitting van 18.8.2009, Pieter Croene als architect aangesteld. Zijn opdracht bestaat uit het opmaken van het bouwaanvraagdossier en een kostprijsraming voor het uitvoeren van de werken door de eigen technische uitvoeringsdienst. In de begroting 2010 is onder artikel 10401/723-60 een krediet van 75.000 euro voorzien.

14.Evt. Vragen en suggesties.